住まいや暮らし

住まい

住まいの探し方

▶ 不動産屋さんで探す

不動産業者を介して、物件を探して契約するもっともポピュラーな方法です。
紹介できる物件は、アパートやマンションなど集合住宅が多いです。
基本的に物件の設備や契約方法などは都会との大きな違いはありません。

NOTE
- 連帯保証人を求められる場合もあります。
- 不動産業者のいない市町村もあります。

ハトマークサイト高知

ラビーネット 不動産

▶ 市町村の情報から探す

空き家バンク

民間の不動産業者が少なかったり、存在しない地域では、市町村役場が地域内の空き家情報をホームページなどで紹介する「空き家バンク」を設けているところもあります。
最初の窓口は市町村となりますが、物件への入居の可否は家主さんとの話し合いで決まります。

NOTE
- 基本的に契約は家主との直接契約となります。
- 改修が必要な場合があります。
（市町村によっては空き家改修補助制度を設けています。P46、47参照）

まずはポータルサイト「高知家で暮らす」から探してみてください！

市町村が管理する住宅

移住定住促進を目的として民間の空き家を市町村が借り上げて整備し、移住希望者に賃貸する住宅や、市町村が建設した住宅があります。

NOTE
- 基本的には、入居上限期間が定められています。

都市部と比較！

賃貸の家賃相場

アパート	1Rの場合	2LDKの場合
高知市	3.7万円/月	6.3万円/月
世田谷区	7.9万円/月	17.4万円/月
練馬区	7.3万円/月	13.7万円/月
大阪北区	7.4万円/月	14.4万円/月
吹田市	6.5万円/月	12.5万円/月

2023.7.10時点リクルート調べ
（SUUMO全国の家賃相場・賃料相場情報）

高知暮らしに役立つ
あんなこと、こんなこと！

ワンポイントアドバイス！

POINT 1 **内覧はとても重要！**
遠方だからと内覧せずに物件を決めると、思いもよらないトラブルに繋がる可能性もあります。

POINT 2 **ガスの種類を確認しよう！**
住みたい地域が都市ガス・LPガス（プロパンガス）のどちらに対応しているか確認しましょう。

POINT 3 **周囲の状況を確認しよう！**
海や山が多いので希望の住宅の周辺をハザードマップなどで事前に確認しましょう。
また、公共交通機関が少なく車社会なので通勤や買い物場所などの距離も確認しましょう。

POINT 4 **ご近所づきあい**
小さな集落だと、ご近所さんから声をかけられたり、地域の活動に誘われたりすることもあります。最初は驚くかもしれませんが、できるだけ関わりを作りましょう。

POINT 5 **こんなことも・・・**
自治会費や町内会など、地域のルールがある場所もあります。
また、田舎が多いので急に虫が入ってきたりします。

住まいや暮らし

出会い・妊娠・出産・子育て

出会い

出会いイベントに参加したい人へ

高知家の出会い・結婚・子育て応援団が主催する出会いイベントの情報などを検索できるほか、ユーザー登録をすると簡単に申し込みが可能。
ステキな出会いの第一歩を踏み出せます。

高知で恋しよ!!
恋のはじまり、高知ではじめよ。

高知で恋しよ！！イベント

1対1の出会いを希望する方へ

会員登録（有料）をしていただくと、マッチングシステムを活用して、会員の中から自分の希望する条件にあった相手を選び、お引き合わせを申込むことができます。お相手の承諾を受けて、センターがお引き合わせを調整します。

- こうち出会いサポートセンター
高知市駅前町5-5大同生命高知ビル2階 TEL.088-821-8081

こうち出会いサポートセンター

高知で恋しよ！！マッチング

地域で出会いを希望される方へ

それぞれの地域において、出会いへの支援を望む独身の方をボランティアで応援する「婚活サポーター」がいます。申込登録されたご本人に、お相手に対する希望条件などを聞いて、お相手探しやお引き合わせを行います。まずはサイトでご覧ください。

婚活サポーター

［出会い支援に関する問い合わせ］
こうち出会いサポートセンター
日・月／10:00～17:00
火・水・木／13:00～20:00
TEL.088-821-8081

妊娠・出産・子育て

こども家庭センター（旧 子育て世代包括支援センター）

母子保健コーディネーター
母子保健・地区担当保健師

「母子保健サービス」と「子育て支援サービス」を妊娠期から切れ目なく提供するため、妊娠・出産・子育てすべての相談に保健師等が対応します。

- 安心して妊娠・出産・子育てができるよう応援します。
- 妊娠・出産・子育ての情報、不安や悩みに応じます。

- こども家庭センター（旧 子育て世代包括支援センター）市町村母子保健担当課
※設置市町村はP46・47をご覧ください。

出産・育児に役立つ情報

「こうちプレマnet ー妊娠・出産・子育て応援サイトー」では、赤ちゃんが生まれるまでの心と体のケア、生まれてからの赤ちゃんとの生活など、妊娠・出産・子育ての情報をお届けしています。

こうちプレマnet 妊娠・出産・子育て応援サイト

「子育て応援アプリ ー おでかけるんだパスー」は、子育てに役立つ情報や特典がいっぱい！子育て家庭にお得なサービスを提供する「子育て応援の店」の情報や、お住まいの市町村の子育て支援情報が検索できます。
気軽に相談できるチャット相談サービス「パパママ相談」もご利用ください。

ダウンロードはこちらから

- 具体的な相談は高知県助産師会がお電話でお答えします。
平日／9:00～17:00（祝日・年末年始は休み） TEL.088-855-8533

【学校や家庭での悩みや子育てに関する不安など】
児童家庭支援センター「高知みその」でご相談を受け付けています。

〈子どもと家庭の110番〉TEL.088-872-0099 9:00～18:00（年末年始は休み）

［子育て支援に関する問い合わせ］ **高知県子育て支援課** TEL.088-823-9641／**高知県子ども家庭課** TEL.088-823-9655